

ಪ್ರಥಮ ವರ್ತಮಾನ ವರದಿ  
(ದಂಡಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಸಂಹಿತೆ ಕಲಂ 154 ರ ಕೆಳಗೆ )

ಘನ ನ್ಯಾಯಾಲಯ : 3rd Addl.CMM Court,Nrupathunga Road, Bangalore City

1. ಜಿಲ್ಲೆ : Bengaluru City ವೃತ್ತ/ಉಪ ವಿಭಾಗ : Electronic City Sub Divisio ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣೆ : Hulimavu PS  
ಅಪರಾಧ ಸಂಖ್ಯೆ : 0206/2022 ಪ್ರ.ವ.ವ.ದಿನಾಂಕ : 28/07/2022

2. ಕಾಯ್ದೆ ಮತ್ತು ಕಲಂಗಳು : IPC 1860 (U/s-506,504,406,420)

3. (a) ಕೃತ್ಯ ನಡೆದ ದಿನ : Sunday ದಿನಾಂಕ ದಿಂದ : 17/04/2022 ದಿನಾಂಕ ವರೆಗೆ : 28/07/2022  
ವೇಳೆಯಿಂದ : 10:00:00 ವೇಳೆಯವರೆಗೆ : 14:40:00  
(b) ಠಾಣೆಯಲ್ಲಿ ವರ್ತಮಾನ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ : 28/07/2022 14:40:00 ಬರವಣಿಗೆಯಲ್ಲಿ / ಹೇಳಿಕೆ : Written

(c) ಪಿಯಾರದುದಾರ / ಬಾತ್ಮೀದಾರ ತಡವಾಗಿ ವರದಿ ಮಾಡಿದಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳು :

(d) ಜನರಲ್ ಡೈರಿ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 1 , 14:40:00

4. (a) ಕೃತ್ಯ ನಡೆದ ಸ್ಥಳ :

NO-1208, 5TH CROSS, 2ND BLOCK, BTM 4TH STAGE, Bengaluru City,  
Karnataka, 560076

(b) ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣೆ ಯಿಂದ ಇರುವ ದಿಕ್ಕು ಮತ್ತು ದೂರ : 2KMS TOWARDS NORTH

(c) ಗ್ರಾಮ : BDA LAYOUT ಗಸ್ತಿನ ಹೆಸರು : BEAT NO 1

(d) ಸ್ಥಳವು ಬೇರೆ ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವಂತಹದ್ದು ಆದರೆ ಆ ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣೆಯ ಹೆಸರು :

ಜಿಲ್ಲೆ :

5. ಪಿಯಾರದುದಾರ/ಬಾತ್ಮೀದಾರ :

(a) ಹೆಸರು : SMT. MANI ತಂದೆ / ಗಂಡನ ಹೆಸರು : LATE  
THIRUMALAI SRINIVASATHIRUMALAI

(b) ವಯಸ್ಸು : 75 (c) ವೃತ್ತಿ : Religious person

(d) ಧರ್ಮ : Hindu (e) ಜಾತಿ : BRAHMIN

(f) ಫ್ಯಾಕ್ಸ್ : (g) ಇ-ಮೇಲ್ : :

(h) ದೂರವಾಣಿ : 9739511004 (i) ರಾಷ್ಟ್ರೀಯತೆ : India

(j) ಪಾಸ್ ಪೋರ್ಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ : ನೀಡಿದ ದಿನಾಂಕ :

(k) ವಿಳಾಸ : NO-1208, 5TH  
CROSS, 2ND  
BLOCK,BTM 4TH  
STAGE ,  
Bengaluru City ,  
Karnataka-560076

(l) ಲಿಂಗ : Female

(m) ಓರ್ವರಾದುದರಿಂದ ಖುದ್ದಾಗಿ ನೋಡಿದರೆ ಅಥವಾ ಕೇಳಿಸಿಕೊಂಡರೆ  
SEEN

6. ಗೊತ್ತಿರುವ / ಅನುಮಾನಿತ/ಅಪರಿಚಿತ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಪೂರ್ತಿ ವಿವರಗಳು

Sl.No.	ಹೆಸರು / ತಂದೆಯ ಹೆಸರು / ಜಾತಿ / ವಿಳಾಸ	ವಿಧ	ವ್ಯಕ್ತಿಯ ವಿಧ	ಲಿಂಗ	ವಯಸ್ಸು	ವೃತ್ತಿ
1	KANNAIAH KUMAR YADAV(A1) / YADAV ,SIMPANI SWEETS SERVICE APPARTMENT,SARVAB HOUMANAGRABengaluru City, Karnataka	Accused	Common man	Male		

7. ನೊಂದವರ ವಿವರಗಳು

Sl. No	ಹೆಸರು	ವಿಳಾಸ	ಗಾಯದ ವಿಧ	ಲಿಂಗ	ವಯಸ್ಸು	ವೃತ್ತಿ
1	SMT. MANI TIRUMALE	NO-1208, 5TH CROSS, 2ND BLOCK, BTM 4TH STAGE Bengaluru City Karnataka		Female	75 years	Religious person

8. ಕಳುವಾಗಿರುವ / ಬಾಗಿಲಾಗಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರಗಳು

Sl.No	Property Type	Item description	Estimated Value (in Rs.)
1			

ಕಳುವಾಗಿರುವ / ಬಾಗಿಲಾಗಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಮೌಲ್ಯ :

9. ಪಂಚನಾಮ ವರದಿ / ಯು.ಡಿ. ಕೇಸ್, ಸಂಖ್ಯೆ :

10. ಪ್ರಥಮ ವರ್ತಮಾನ ವರದಿಯ ವಿವರಗಳು

ಈ ಕೇಸಿನ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ಸಾರಾಂಶವೇನೆಂದರೆ ಪಿಯಾರ್‌ದುದಾರರು ಅಮೇರಿಕಾ ವಾಸಿಯಾಗಿದ್ದು ಈಗ್ಗೆ ಎರಡುವರೆ ತಿಂಗಳ ಹಿಂದೆ ಬೆಂಗಳೂರಿಗೆ ಬಂದಾಗ ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಸಾರ್ವಭೌಮ ನಗರದಲ್ಲಿರುವ ಆರೋಪಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸಿಂಪನಿ ಸ್ಪಿಟ್ಸ್, ಎಂಬ ಹೆಸರಿನ ಸರ್ವಿಸ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ನಲ್ಲಿ ಬಾಡಿಗೆಯಲ್ಲಿದ್ದು ಆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಪಿಯಾರ್‌ದುದಾರರು ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿ ಒಂದು ಮನೆ ಖರೀದಿಸಲು ಹುಡುಕುತ್ತಿದ್ದಾಗ ಆರೋಪಿಯು ಬಿ.ಟಿ.ಎಂ 4ನೇ ಹಂತದ, 5ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿರುವ ನಂ-1208 ಮನೆಯನ್ನು ತೋರಿಸಿದ್ದು ಪಿಯಾರ್‌ದುದಾರರು ಆ ಮನೆಯನ್ನು ನೋಡಿ ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡು ಆರೋಗ್ಯ ತಪಾಸಣೆ ಸಂಬಂಧ ತುರ್ತಾಗಿ ಅಮೇರಿಕಾಗೆ ಹೋಗಬೇಕಾಗಿದ್ದ ಸಮಯ ಬಂದ ಕಾರಣ ಆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಆರೋಪಿಯು ಪಿಯಾರ್‌ದುದಾರರಿಗೆ ನೀವು ತುರ್ತು ಕೆಲಸ ಇದ್ದರೆ ಹೋಗಿ ಬನ್ನಿ ನೀವು ಹಣ ಹಾಕಿದರೆ ನಾನೇ ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ಮನೆಯನ್ನು ಕ್ರಯಪತ್ರ ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತೇನೆ, ನೀವು ವಾಪಸ್ಸು ಬಂದ ನಂತರ ಮನೆಯನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ಮಾಡಿಕೊಡುವುದಾಗಿ ನಂಬಿಸಿದ್ದು ಅದನ್ನು ನಂಬಿದ ಪಿಯಾರ್‌ದುದಾರರು ಆರೋಪಿಗೆ ಚೆಕ್ ಮೂಲಕ ಒಟ್ಟು 2ಕೋಟಿ 65 ಲಕ್ಷ ರೂ ಹಣವನ್ನು ಕೊಟ್ಟಿದ್ದು ಆರೋಪಿಯು ಆ ಹಣವನ್ನು ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಮಾಲೀಕರಾದ ಶ್ರೀ ರಾಯಲ್ ನಿಜಾಮಿ ರವರಿಗೆ ಕೊಟ್ಟು ಅವರ ಕಡೆಯಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 04.05.2022 ರಂದು ಸಬ್ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ಕ್ರಯಪತ್ರ ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದು ಪಿಯಾರ್‌ದುದಾರರು ದಿನಾಂಕ: 08.07.2022 ರಂದು ಅಮೇರಿಕಾದಿಂದ ವಾಪಸ್ಸು ಬಂದು ಮನೆಯನ್ನು ತನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ಮಾಡಿಕೊಡುವಂತೆ ಆರೋಪಿಗೆ ಕೇಳಿದಾಗ ಆತ ತಾನೇ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ನ ಲೀಗಲ್ ಮಾಲೀಕನೆಂದು ಹೇಳುತ್ತಿದ್ದರಿಂದ ಪಿಯಾರ್‌ದುದಾರರು ನೇರವಾಗಿ ಭೇಟಿ ಮಾಡೋಣವೆಂದು ಆರೋಪಿಯನ್ನು ಊಟಕ್ಕೆ ಹೋಟೆಲ್ ಗೆ ಬರುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ: 26.07.2022 ರಂದು ಜಯನಗರದಲ್ಲಿರುವ ಸಾರಂಗಿ ಹೋಟೆಲ್ ಗೆ ಫೋನ್ ಮಾಡಿ ಕರೆಯಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದು ಸಂಜೆ 4-00 ಗಂಟೆಗೆ ಬಂದ ಆರೋಪಿಯು ನಾನು ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಅನ್ನು ನಿನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ಮಾಡಿಕೊಡುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಬಾಯಿಗೆ ಬಂದಹಾಗೆ ಅವಾಚ್ಯ ಶಬ್ದಗಳಿಂದ ಬೈಯ್ದು ನೀನು ಏನಾದರೂ ಮತ್ತೆ ಮನೆಯನ್ನು ನಿನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ಮಾಡಿಕೊಡು ಎಂದು ಕೇಳಿದರೆ ನಿನ್ನನ್ನು ಜೀವಸಹಿತ ಬಿಡುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಪ್ರಾಣಬೆದರಿಕೆ ಹಾಕಿ ಹೋಗಿರುತ್ತಾನೆ. ಆರೋಪಿಯು ಹಣ ಪಡೆದು ಮನೆಯನ್ನು ತನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ಮಾಡಿಕೊಡದೇ ನಂಬಿಕೆ ದ್ರೋಹವೆಸಗಿ ಮೋಸ ಮಾಡಿ ಬೆದರಿಕೆ ಹಾಕಿರುವ ಆರೋಪಿಯ ವಿರುದ್ಧ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ನೀಡಿದ ದೂರು ಇತ್ಯಾದಿ.

**11. (a) ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮ:**

Investigation

**(b) ಪ್ರ.ವ.ವರದಿಯನ್ನು ಪಿಯಾರ್‌ದಿಯವರಿಗೆ ಅವರದೆ ಭಾಷೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿ, ಓದಿ ಹೇಳಲಾಗಿದೆ**

ಅದರ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಪುಕಟ್ಟಿಯಾಗಿ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ? : Yes

**(c) ಪೊಲೀಸ್ ಅಧಿಕಾರಿಯು ತನಿಖೆಗೆ ಸ್ಥಳಕ್ಕೆ ಧಾವಿಸದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ತನಿಖೆ ಮಾಡಲು ನಿರಾಕರಿಸಿದಲ್ಲಿ ಕಲಂ**

157 ಸಿ.ಆರ್.ಪಿ.ಸಿ ಯ ಕಲಂ (ಎ)ಅಥವಾ (ಬಿ)ಯಡಿ ಕಾರಣವನ್ನು ದಾಖಲಿಸಬೇಕು.

VISITED

**12. ಪಿಯಾರ್‌ದಿಯ ಸಹಿ/ ಹೆಬ್ಬರೇಳಿನ ಗುರುತು**



**13. ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಕಳುಹಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 28/07/2022 16:00:00**

14. ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಹೋದ ಪಿಸಿ/ ಹೆಚ್.ಸಿ : ANIL KUMAR M , PC 16035

ಓದಿ ಹೇಳಲಾಗಿ ಕೇಳಲಾಗಿ ಸರಿಯಿದೆ

ತಾಣಾಧಿಕಾರಿಯ ಸಹಿ



ಹೆಸರು: RAVI - PSI

ಪ್ರತಿಗಳು : Superintendent of Police/Commissioner of Police